



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Copia

DETERMINAZIONE N. 509 del 15/06/2015

AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE

1° Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DELLE ORCHIDEE. AVVIO PROCEDURE DI GARA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

N° 93 del Registro Determinazioni
AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - PROGETTAZIONE E APPALTI OPERE PUBBLICHE

1° Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DELLE ORCHIDEE. AVVIO PROCEDURE DI GARA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE D'AREA 6 OO.PP.

VISTI:

- il Provvedimento del Sindaco prot. 6685 del 28/2/2014 con il quale è stato conferito all'ing. ADALBERTO PIBIRI l'incarico di Direttore dell'Area 6 LAVORI PUBBLICI, prorogato in data 10/3/2015, con atto prot. 7432;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 10/4/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2014/2016 e il Documento Unico di Programmazione 2014/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 24/4/2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2014;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2014 che differisce al 31 marzo 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2015;
- l'art. 163 del D.lgs 267/2000, riferito all'esercizio provvisorio per proroga del termine di adozione del Bilancio effettuata con legge, che comporta l'obbligo per l'Ente di effettuare spese in misura non superiore ad un dodicesimo delle previsioni relative all'ultimo bilancio di previsione approvato, con esclusione di quelle tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso che:

- con determinazioni n. 435 del 13/05/2014 e n. 802 del 30/07/2014 veniva conferito l'incarico all'ing. Giovanni Mascia per la progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria scuola materna via delle Orchidee;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 18/06/2014, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori manutenzione straordinaria scuola materna via Orchidee, predisposto dall'ing. Giovanni Mascia;
- con determinazione n. 665 del 02/07/2014 si affidavano i lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna di via delle orchidee all'impresa Nonnis Costruzioni S.r.l, per l'importo contrattuale di € 64.433,03 comprensivo degli oneri per la sicurezza, del costo del personale ed al netto dell'IVA e al netto del ribasso d'asta del 30,100%;

- con determinazione n. 1189 del 24/11/2014 veniva approvata la contabilità finale dei citati lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore Lavori Ing. Giovanni Mascia realizzando economie da ribasso d'asta per € 18.830,22

Considerato che è possibile utilizzare le economie di spesa non ancora impegnate e rimaste inutilizzate al fine di redigere un intervento di completamento di manutenzione straordinaria sulla base delle richieste formulate dal Dirigente scolastico necessarie per la messa a norma e l'agibilità dell'edificio;

Vista la nota prot. 38726 del 16/12/2014 con cui veniva comunicato alla RAS – Assessorato alla pubblica istruzione l'utilizzo delle economie di spesa per lavori di completamento con relativa redazione della progettazione ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. 4 agosto 2011 n. 17;

Vista la Determinazione n. 1333 del 23/12/2014 con cui veniva affidato all'ing. Giovanni Mascia l'incarico per la progettazione, direzione dei lavori, idoneità statica e accatastamento relativamente ai lavori di completamento di manutenzione straordinaria scuola materna via delle Orchidee;

Vista la Determinazione n. 498 del 09/06/2015 con la quale veniva approvato il progetto di completamento predisposto dall'ing. Giovanni Mascia per un importo di € **15.415,75** oltre Iva;

Attesa la necessità di provvedere ad indire la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ing. Enrico Saba, ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a), verificandosi le seguenti condizioni:

- 1) circostanza imprevista, non avendo potuto inserire per motivi economici tali lavori nel progetto principale;
- 2) i lavori non sono compresi nel contratto iniziale;
- 3) i lavori sono necessari per il perfezionamento dell'opera e del rilascio del certificato di agibilità dell'edificio;
- 4) l'importo dei lavori è inferiore al 50% del contratto iniziale ed all'importo di € 40.000,00 previsto dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006;

Considerato che:

- 1) è possibile procedere ad una negoziazione con l'impresa appaltatrice Nonnis Costruzioni srl. al fine di affidare i lavori di completamento di manutenzione straordinaria della scuola materna di via delle Orchidee;
- 2) ricorre l'impossibilità alla suddivisione in lotti funzionali;
- 3) l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto un contratto a corpo redatto per atto pubblico amministrativo;

Il CIG è il seguente: Z2514FA196

DETERMINA

Di avviare ai sensi dell'art. dell'art.57 comma 5 lettera a) e 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, la negoziazione con l'impresa appaltatrice Nonnis Costruzioni srl al fine di affidare i lavori di completamento di manutenzione straordinaria della scuola materna di via della Orchidee CUP F79E13001550006 CIG Z2514FA196;

Di dare atto che si procederà a rendere pubblica la procedura d'appalto nelle forme e nei tempi previsti dall'art. 122 comma 5 del D.Lgs 163/2006;

Di dare atto che la spesa complessiva di € **18.807,22** Iva inclusa trova copertura al cap. 71022403/14 “Fabbricati (Patrimonio indisponibile)”,– imp. 899/14 cod. minist. 4.01.2.0202:

Di precisare che il cronoprogramma della spesa risulta il seguente:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2015		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO			
X		€ 18.807,22	€ 18.807,22	€ 0,00	€ 0,00	cap. 71022403

RUP: Ing. E. Saba

***Il Direttore dell'Area 6
Ing. Adalberto Pibiri***

La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Copia per uso amministrativo.

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____, rilasciato da _____, valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma
